

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ QUẬN THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/.../TB-THADS

Thủ Đức, ngày 29 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, quyết định số 85/KDTM ngày 14/12/2016 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 862/QĐ - CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 61 /QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 06 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức,

Căn cứ thông báo 30/TB - DDA ngày 05/11/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Đô.

Căn cứ thông báo 196/TB-THADS ngày 05/11/2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 84/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ quy chế bán đấu giá tài sản số 01/19006/QCĐG ngày 28/11/2019 Công ty đấu giá hợp danh Đại Đô;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 19006/HDDV BĐGTS ngày 26/09/2019, Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng bán đấu giá tài sản sửa đổi giao kết giữa Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức và Công ty đấu giá Hợp Danh Đại Đô ngày 27/11/2019 và phụ lục số 01 (lần 2) ngày 28/01/2019;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh:
tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ở tại địa chỉ 520/1/4A quốc lộ 13, Khu phố 6 Phường Hiệp Bình Phước quận Thủ Đức của ông Bùi Văn Dũng, bà Lê Thị Hồng Gấm- là người phải thi hành án theo Giấy chứng nhận hồ sơ gốc : 1779/2008/GCN ngày 17/03/2008 do UBND quận Thủ Đức cấp;

Giá khởi điểm: 1.790.848.800 đồng

(Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm chín mươi triệu, tám trăm bốn mươi tám ngàn, tám trăm đồng).

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 38/TBBĐG-DDA ngày 28/11/2019 kế hoạch bán đấu giá số thì :

1. Thời gian địa điểm xem tài sản : Từ 19/12/2019 và ngày 20/12/2019 tại nơi có tài sản ở 520/1/4A quốc lộ 13, Khu phố 6, Phường Hiệp Bình Phước quận Thủ Đức (Sáng từ 09 giờ đến 11 giờ 00 phút, chiều từ 14 h đến 16 h 00 phút; ĐT : 02838961128
2. Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký : Từ ngày 28/11/2019 đến 11 giờ 30 ngày 23/12 /2019 (trong giờ hành chính)

3. Địa điểm mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Công ty Đấu giá hợp danh Đại Đô . Địa chỉ số P 1- 7- 48- A Charmington La pointe . 181 Cao Thắng , Phường 12 quận 10, TPHCM
4. Thời gian tổ chức bán đấu giá : Lúc 10 giờ 00 phút ngày 27/12/2019 tại Địa điểm bán đấu giá: Số Công ty Đấu giá hợp danh Đại Đô . Địa chỉ số P 1- 7- 48- A Charmington La pointe . 181 Cao Thắng , Phường 12 quận 10, TPHCM

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn theo địa điểm mua hồ sơ nêu trên .

Theo quy định của Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung 2014 quy định :

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc thì người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu như nộp đủ tiền thi hành án và các khoản thanh toán .Các chi phí thực tế hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan; (để biết)
- UBND xã, phường Hiệp Bình Phước (niêm yết)
- Viện KSND quận Thủ Đức (k/s)
- Công ty đấu giá Hợp danh Đại Đô;
- Niêm yết công khai trụ sở CCTHADS quận Thủ Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đào Văn Bằng